## આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ

(CIN : L65922RJ2011PLC034297) રજીસ્ટર્ડ અને કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૨૦૧–૨૦૨, બીજો માળ,
સાઉથ એન્ડ સ્કવેર, માનસરોવર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, જયપુર–૩૦૨૦૨૦

SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

### હરાજી નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકનસ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર એસેટોના વેચાણ માટે ઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ ક્રેડિટરને મોર્ગેજ્ડ / ચાર્જડ કરેલ છે, જેનો ભૌતિક કબજો **આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ** સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે જે "જ્યાં છે", "જે છે", "જેમ છે" ના ધોરણે વેચવામાં આવશે. કેશની વિગતો નીચે મુજબ છે.

| દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર/ગીરવેદારનું નામ | નાં રોજ બાકી લેણાં | ૧૩(૨) માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ | કબજાની તારીખ | મિલકતની વિગત | મિલકતની રિઝર્વ કિંમત | મિલકતની અર્નેસ્ટ મની | હરાજીની તારીખ અને સમય | ટેન્ડરની સુપરતગી, ટેન્ડર ખુલવાનું અને હરાજીનું સ્થળ આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **મહેશ આર. સોલંકી**, શ્રીતમી હંસાબેન સોલંકી, જામીનદાર : શ્રી હાર્દિકકુર અરુણભાઇ સોલંકી<br>**(AC NO.) LNBRD00618-190105406** | ૧૯–૧૧–૨૦૨૪ નાં રોજ બાકી લેણાં રૂ. ૧૨,૪૫,૮૨૮/– | ૧૦–૦૫–૨૨ નાં રોજ બાકી લેણાં રૂ. ૭૧૯૭૧૧/– ૦૭–૦૫–૨૨ | ૦૪–૧૨–૨૨ | હાઉસ નં. ૧૪૭, હરિજનવાસ, લિમડા ફળિયું, ડોડકા, નંદેસરી, વડોદાર, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૭૮૦ ચો.ફુટ** | Rs. 592272/- | Rs. 59227/- | ૧૫–૦૧–૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરના ૧ વાગ્યે | શોપ નં. ૫ અને ૬, પહેલો માળ, સન રાઇઝ કોમ્પલેક્ષ, વાઘોડિયા રોડ, વૃંદાવન ક્રોસિંગ પાસે, ચાંદનગર, વૃંદાવન, વાઘોડિયા, વડોદરા–૩૯૦૦૧૯, ગુજરાત, ભારત |
| **રાવલ તુલસીભાઇ અંબાલાલભાઇ**, શ્રીમતી રાવલ મીનાબેન તુલસીભાઇ<br>**(AC NO.) LNBRD00518-190098087 & LNBRD04319-200143855** | ૧૯–૧૧–૨૦૨૪ નાં રોજ બાકી લેણાં રૂ. ૮,૦૧,૬૪૭/– અને રૂ. ૪,૪૦,૬૧૪/– | ૨૦–૦૭–૨૧ નાં રોજ બાકી લેણાં રૂ. ૩૪૫૧૮૨/– રૂ. ૧૭૮૩૬૭/– ૧૭–૦૭–૨૧ | ૨૨–૧૦–૨૨ | જીપી હાઉસ નં. ૨/૯૪/૧, મુકામ અને પોસ્ટ, ગુતરાડી, તાલુકો–સાવલી, જિલ્લો–વડોદરા, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૧૧૨૫ ચો. ફુટ** | Rs. 729000/- | Rs. 72900/- | ૧૫–૦૧–૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરના ૧ વાગ્યે | શોપ નં. ૫ અને ૬, પહેલો માળ, સન રાઇઝ કોમ્પલેક્ષ, વાઘોડિયા રોડ, વૃંદાવન ક્રોસિંગ પાસે, ચાંદનગર, વૃંદાવન, વાઘોડિયા, વડોદરા–૩૯૦૦૧૯, ગુજરાત, ભારત |
| **સુનિતા લલેશ દુબે**, શ્રી લલેશ દુબે, જામીનદાર : શ્રી સુભાષ ચંદ્રા અમરનાથ દુબ<br>**(AC NO.) LNSRT00319-200112885** | ૧૯–૧૧–૨૦૨૪ નાં રોજ બાકી લેણાં રૂ. ૧૦,૦૦,૦૨૩/– | ૧૦–૦૫–૨૨ નાં રોજ બાકી લેણાં રૂ. ૫૮૨૨૯૧/– ૦૭–૦૫–૨૨ | ૧૭–૧૦–૨૨ | ફ્લેટ નં. ૧૦૭, સાંઇ આર્શિવાદ રેસિડેન્સી, સર્વે નં. ૩૪૨, નવો બ્લોક નં. ૪૯૭/એ, હલધારુ, તાલુકો–કામરેજ, સુરત, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૨૭.૦૪ ચો.મી.** | Rs. 488592/- | Rs. 48859/- | ૧૫–૦૧–૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરના ૧ વાગ્યે | એફ–૧૧, પહેલો માળ, ધરમ ઇમ્પીરીયા, જિલ્લો–સુરત, તાલુકો–કામરેજ, મોજે–નવાગામ–૩૯૪૧૮૫, ગુજરાત, ભારત |
| **શશિકિરણ સુર્યભગવાન નામા**, શ્રીમતી રુકમણી સુર્યભગવાન નામા, જામીનદાર : શ્રી મેઘના મુકુલ કોષ્ટી, મેસર્સ મેલ સ્કવેર રિટેલ્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ<br>**(AC NO.) LNADB00315-160020834** | ૨૭–૧૧–૨૦૨૪ નાં રોજ બાકી લેણાં રૂ. ૧૧,૪૧,૮૩૦/– | ૧૨–૦૭–૨૩ નાં રોજ બાકી લેણાં રૂ. ૮૭૧૧૫૦.૪૧/– ૧૧–૦૭–૨૩ | ૦૭–૦૧–૨૪ | રેસિડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. બી/૭૦૭, સાતમો માળ, બાંધકામ પ્લોટ નં. ૫૭/૩/૧ અને ૫૭/૩/૨, ટીપીસ્કીમ નં. ૫૭, એફ.પી. નં. ૮૩, પૈકી વેદિકા રેસિડેન્સી, આકૃતિ ટાઉનશિપ પાસે, નારોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૬૭ ચો. યાર્ડ** | Rs. 648828/- | Rs. 64883/- | ૧૫–૦૧–૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરના ૧ વાગ્યે | ત્રીજો માળ, અમોલા કોમ્પલેક્ષ, ગીરીશ કોલ્ડડ્રીંક સામે, સી.જી. રોડ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત |
| **શશિકિરણ સુર્યભગવાન નામા**, શ્રીમતી રુકમણી સુર્યભગવાન નામા, જામીનદાર : શ્રી મેઘના મુકુલ કોષ્ટી, મેસર્સ મેલ સ્કવેર રિટેલ્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ<br>**(AC NO.) LNADB00315-160020840** | ૨૭–૧૧–૨૦૨૪ નાં રોજ બાકી લેણાં રૂ. ૧૧૦૫૯૩૧/– | ૧૨–૦૭–૨૩ નાં રોજ બાકી લેણાં રૂ. ૮૪૧૫૨૦.૪૧/– ૧૧–૦૭–૨૩ | ૧૭–૦૩–૨૪ | રેસિડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. જી/૧૦૩, પહેલો માળ, બાંધકામ પ્લોટ નં. ૫૭/૩/૧ અને ૫૭/૩/૨, ટીપીસ્કીમ નં. ૫૭, એફ.પી. નં. ૮૩, પૈકી વેદિકા રેસિડેન્સી, આકૃતિ ટાઉનશિપ પાસે, નારોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત. **ક્ષેત્રફળ ૬૬ ચો. યાર્ડ** | Rs. 601128/- | Rs. 60113/- | ૧૫–૦૧–૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરના ૧ વાગ્યે | ત્રીજો માળ, અમોલા કોમ્પલેક્ષ, ગીરીશ કોલ્ડડ્રીંક સામે, સી.જી. રોડ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત |

**શરતો અને નિયમો:** ૧). ટેન્ડરમા ભાગ લેનાર વ્યક્તિઓએ એએફએલ દ્વારા પુરા પડાયેલ ટેન્ડર ફોર્મમાં તેમની દરખાસ્તો જમા કરવાની રહેશે જે ઉપર જણાવેલ બ્રાંચ ઓફીસો દ્વારા કોઇપણ ચાલુ દિવસના ચાલુ કામકાજના કલાકો દરમિયાન ઉપર જણાવેલ ઓફીસો ખાતે ઓફીસ કલાકો દરમિયાન હરાજીનાં સમય પર / પહેલા જયપુર ખાતે **આવાસ ફાયનાન્સીયર્સ લીમીટેડ** ની તરફેણમાં અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) તરીકે અનામત કિંમતના ૧૦ ટકા ડીડી/ પે ઓડર સહીત સીલબંધ ટેન્ડરમા મિલકતના નામ માટે ટેન્ડર ઓફર તરીકે સ્વીકારવામાં આવશે. સીલબંધ કવરો **આવાસ ફાયનાન્સીયર્સ લીમીટેડ**ની ઉપર જણાવેલ ઓફીસોએ ઉપસ્થિત રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓની હાજરીમા ખોલવામા આવશે. ઇન્ટર બીડીંગ પણ જો જરૂર જણાશે તો ઉપલબ્ધ બીડરો વચ્ચે કરવામાં આવશે. જો બીડ સફળ ન થાય તો ઇએમડી પરત કરવામાં આવશે. ૨). સફળ બીડરે ઇએમડીની રકમની ગણતરી સહીત બીડીંગ રકમની ૨૫ ટકા કિંમતના પ્રારંભિક ચુકવણી તરીકે તાત્કાલિક અથવા મિલકતની ખરીદીનો આદેશ થયા પછી ૨૪ કલાકની અંદર જમા કરવાની રહેશે. સફળ બીડર પ્રારંભિક ચુકવણીના ૨૫ ટકા જમા કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો સમગ્ર બાનાની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે અને બાકીની વેચાણ કિંમતની રકમ સીક્યોર્ડ ક્રેડીટર દ્વારા વેચાણની મંજુરી પછી ૧૫ દિવસની અંદર જમા કરવાની રહેશે, નહીંતર તેમની પ્રારંભિક જમા કરાવેલી રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે. ૩). અધિકૃત અધિકારીઓ કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ બીડનો સ્વીકાર કે અસ્વીકાર કરાવાનો અથવા વેચાણ પ્રક્રિયા રદ/મુલતવી રાખવાનો અબાધિત હક ધરાવે છે. જો ટેન્ડર સુપરત કરવાની તારીખ અથવા ટેન્ડર ખુલવાની તારીખે સરકાર દ્વારા જાહેર રજા છે તો હરાજી તે પછીનાં ચાલુ દિવસે યોજાશે. ૪). નિરિક્ષણ માટે અને જે રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓ ટેન્ડરની પ્રક્રિયા અંગે જાણવા માંગે છે તેઓ આવાસ ફાયનાન્સીયર્સ લીમીટેડ ૨૦૧, ૨૦૨, બીજો માળ, સાઉથ એન્ડ સ્કવેર, માનસરોવર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરીયા, જયપુર–૩૦૨૦૨૦ અથવા **ગૌરવ ઠાકોર – ૭૨૧૧૧૩૭૪૯૪** અથવા લાગતી વળગતી બ્રાંચનો ઓફીસના કલાકો દરમિયાન સંપર્ક કરી શકે છે. **નોંધ :** આ ઉપર જણાવેલ લોન એકાઉન્ટોનાં દેવાદારો/જામીનદારો/મોર્ગેજરોને ઉપર જણાવેલ તારીખના રોજ ટેન્ડર ઇન્ટરસે બીડીંગ વેચાણ અંગેની નિયમ ૯(૧)/ ૮ (૬) હેઠળ ૧૫/૩૦ દિવસીય નોટીસ પણ છે. જો તેમનાં બાકી લેણાંની સંપુર્ણ પરત ચુકવણી કરવામાં નહી આવેતો મિલકતનું વેચાણ કરવામાં આવશે.

**સ્થળ : જયપુર  તારીખ : ૧૬–૧૨–૨૦૨૪**

**અધિકૃત અધિકારી  આવાસ ફાયનાન્સીયર્સ લીમીટેડ**

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

### પરિશિષ્ટ–૪–એ સ્થાવર મિલકત(તો) ની ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૯મો માળ, અંતરીક્ષ ભવન, ૨૨ કસ્તુરબા ગાંધી માર્ગ, નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૦૧, ફોન : ૦૧૧–૨૩૩૫૭૧૭૧, ૨૩૩૫૭૧૭૨, ૨૩૭૦૫૪૧૪, વેબસાઇટ : www.pnbhousing.com

**અમદાવાદ શાખા :** બીજો માળ, ભાગ ૧, મેઘા હાઉસ, કોટક બેંક સામે, મીઠાખળી લો ગાર્ડન રોડ, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૦૬,
**વડોદરા શાખા :** ૩૩૧, ત્રીજો માળ, ટ્રિવિયા કોમ્પલેક્ષ, નટુભાઇ સર્કલ, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૦૭, **સુરત શાખા :** ઓફીસ નં. ૨૦૬–એ અને બી, બીજો માળ, ત્રિવિધ ચેમ્બર, ફાયર સ્ટેશન સામે, ઋષભ પેટ્રોલ પંપ પાસે, રિંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૩, ગુજરાત

આથી ખાસ કરીને કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે કોલમ નં. ડી માં જણાવેલ સ્થાવર મિલકત (તો) સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ/પરોક્ષ કબજો (અહી કોલમ નં. સી મા જણાવ્યા મુજબ) **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (પીએનબીએચએફએલ)** / સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, **"જેનું જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છે" ના ધોરણે** નીચે જણાવેલ વિગતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે. આથી અહી નીચે કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/ લાગતા વળગતા દેવાદારો/ગીરવેદાર(રો) (અવસાન પછી) કાનુની વારસદારો, કાનુની પ્રતિનિધિઓ (જાણમાં હોય તેવા, જાણમાં ન હોય તેવા), એક્ઝીક્યુટર(રો), એડમિનિસ્ટ્રેટર(રો), વારસદાર(રો), અસાઇની(ઓ) ને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એનફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ તારીખ મુજબ સુધારેલ ના નિયમ –૮(૬) અને ૯ હેઠળ નોટીસ આપવામાં આવે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ** / સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે **www.pnbhousing.com** પર આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.

| લોન નંબર, દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર(રો)/ કાનુની વારસદાર (એ) | માંગણા રકમ અને તારીખ (બી) | કબજાનો પ્રકાર (સી) | ગીરો મિલકતની વિગત (ડી) | રિઝર્વ રકમ (આરપી) (ઇ) | ઇએમડી (૧૦ ટકા આરપી) (એફ) | બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ (જી) | બિડ વૃદ્ધિ રકમ (એચ) | નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય (આઇ) | હરાજીની તારીખ અને સમય (જે) | જાણમાં હોય તેવા બોજા/ કોર્ટ કેસ જો કોઇ હોય તો (કે) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NHL/AHM/1018/599090/ NHL/AHM/0716/304103<br>**શાખા : અમદાવાદ, રિતેષ નિરંજનકુર સોની / અંકિનીબેન રિતેષ સોની** | ૨૩–૧૨–૨૦૨૩ નાં રોજ રૂ. ૧૧૩૧૩૨૪૨.૭/– | (ભૌતિક કબજો) | શોપ નં. ૪૨ (શોપ નં. ૩૯ બી.યુ. પરમીશન મુજબ), ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ઇસ્કોન જ્વેલર્સ, સ્ટાર બજાર પાસે, જોધપુર ક્રોસ રોડ, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૧૫, ભારત | રૂ. ૧૦૨૯૩૦૦૦/– | રૂ. ૧૦૨૯૩૦૦ | ૩૦–૧૨–૨૪ | રૂ. ૫૦૦૦૦/– | ૧૮–૧૨–૨૦૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે | ૩૧.૧૨.૨૦૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે | **નથી/ જાણમાં નથી |
| NHL/VA/0421/878353<br>**શાખા : વડોદરા, નીમા વિરમા રામ / ધાપુ નીમા રામ** | ૧૬–૦૧–૨૦૨૪ નાં રોજ રૂ. ૫૬૯૧૭૮.૪૩૨૦૬ ૩૦૧૪/– | (ભૌતિક કબજો) | ૪૦૧, ચોથો માળ, જોયોસ હબટાઉન બ્લોક બી, મકરપુરા, વડોદરા, મકરપુરા, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૧૪, વડોદરા, ભારત | રૂ. ૬૩૬૦૦૦/– | રૂ. ૬૩૬૦૦ | ૩૦–૧૨–૨૪ | રૂ. ૧૦૦૦૦/– | ૧૯–૧૨–૨૦૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે | ૩૧.૧૨.૨૦૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે | **નથી/ જાણમાં નથી |
| HOU/SRT/0617/403004<br>**શાખા : સુરત, શૈલેષભાઇ કરસનભાઇ વેગડ / હેતલબેન શૈલેષભાઇ વેગડ / અરવિંદભાઇ કરસનભાઇ વેગડ** | ૧૪–૦૮–૨૦૨૩ નાં રોજ રૂ. ૧૧૪૯૬૯૩.૮૫/– | (ભૌતિક કબજો) | પ્લોટ નં. ૯૯, સુંદરવન રેસિડેન્સી, મારુતી વિલા રો હાઉસ પાસે, નાનસડ ગામ, રોડ નામસડ, સુરત, ગુજરાત, ભારત–૩૯૪૧૮૦ | રૂ. ૧૦૯૦૦૦૦/– | રૂ. ૧૦૯૦૦૦ | ૨૦–૦૧–૨૫ | રૂ. ૧૦૦૦૦/– | ૨૪–૧૨–૨૦૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે | ૨૧.૦૧.૨૦૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે | **નથી/ જાણમાં નથી |
| HOU/AHM/1216/341166<br>**શાખા : અમદાવાદ, અનિલભાઇ ડી. ભાવસાર / મનિષા અનિલકુમાર ભાવસાર** | ૦૯–૦૧–૨૦૨૦ નાં રોજ રૂ. ૨૭૩૭૬૧૮.૭૯/– | (ભૌતિક કબજો) | ફ્લેટ નં. ૨૦૩, બીજો માળ હેપ્પી હોમ્સ, નિરાલી પાર્ટી લૉન્જ પાસે, કાલાવડ રોડ, વીવીપી કોલેજ સામે, વાજેડી, રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૧, રાજકોટ, ભારત | રૂ. ૧૩૦૨૦૦૦/– | રૂ. ૧૩૦૨૦૦ | ૩૦–૧૨–૨૪ | રૂ. ૧૦૦૦૦/– | ૨૬–૧૨–૨૦૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે | ૩૧.૧૨.૨૦૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે | **નથી/ જાણમાં નથી |
| | | | ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ત્રીજો માળ, હેપ્પી હોમ્સ, નિરાલી પાર્ટી લૉન્જ પાસે, કાલાવડ રોડ, વીવીપી કોલેજ સામે, વાજેડી, રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૧, રાજકોટ, ભારત | રૂ. ૧૩૨૬૦૦૦/– | રૂ. ૧૩૨૬૦૦ | | | | | |
| HOU/AHM/1016/325885<br>**શાખા : અમદાવાદ, પ્રવિણભાઇ એસ. પટેલ / મીનાક્ષીબેન પ્રવિણભાઇ પટેલ** | ૧૪–૦૭–૨૦૧૭ નાં રોજ રૂ. ૧૩૯૬૧૦૩/– | (ભૌતિક કબજો) | ફ્લેટ નં. ૪૦૩, કાનન એપાર્ટમેન્ટ, ચોથો માળ, ઉમિયા મેડિકલ સ્ટોર પાસે, વંદન એવન્ય પાસે, કલોલ, ગુજરાત–૩૮૨૭૨૧, ભારત | રૂ. ૬૨૧૦૦૦/– | રૂ. ૬૨૧૦૦ | ૩૦–૧૨–૨૪ | રૂ. ૧૦૦૦૦/– | ૧૯–૧૨–૨૦૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે | ૩૧.૧૨.૨૦૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે | **નથી/ જાણમાં નથી |
| NHL/VA/0219/651871<br>**શાખા : વડોદરા, જીગર પ્રફુલભાઇ બ્રહ્મભટ્ટ / પ્રફુલકુમાર કાનજીભાઇ બ્રહ્મભટ્ટ / સુધાબેન પ્રફુલકુમાર બ્રહ્મભટ્ટ** | ૦૫–૦૧–૨૦૨૨ નાં રોજ રૂ. ૨૨૪૫૩૯૯.૭૮/– | (ભૌતિક કબજો) | શોપ નં. ૧૩૪, ન્યુ હેવન એન્કલેવ, વોર્ડ નં. ૯૦, પાણીગેટ બહાર, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૦૧, વડોદરા, ભરત અને શોપ નં. ૧૩૬, પહેલો માળ, ન્યુ હેવન એન્કલેવ, વોર્ડ નં. ૯ સામે, પાણીગેટ બહાર, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૦૧, વડોદરા, ભારત. | રૂ. ૧૫૩૬૦૦૦/– | રૂ. ૧૫૩૬૦૦ | ૩૦–૧૨–૨૪ | રૂ. ૧૦૦૦૦/– | ૧૮–૧૨–૨૦૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે | ૩૧.૧૨.૨૦૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે | **નથી/ જાણમાં નથી |

*** તેના પરના ૧૮ ટકા દરે લાગુ ચડત વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને/અથવા વસુલાતની તારીખ સુધી લાગુ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે સહીત** પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકત/સિક્યોર્ડ મિલકતો પર કોલમ નં. કે માં જણાવેલ સિવાય કોઇ બોજો/ દાવો નથી. આવા અન્ય બોજાઓ સફળ ખરીદાર/બીડરે ભરવાના/ચુકવવાના રહેશે. ભાવી ખરીદાર(રો)/ બીડસેને જણાવેલ બોજાઓની સચ્ચાઇની ખાતરી તેમની જાતે કરી લેવા વિનંતી છે.**

૧. આજ દિન સુધી ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતો / સિક્યોર્ડ એસેટોના વેચાણ, તબદીલી અને / અથવા નિકાલથી પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત અધિકારી / પીએનબીએચએફએલને કોર્ટનો પ્રતિબંધ અને / અથવા મનાઇ હુકમ નથી.

૨. ભાવી ખરીદાર / બીડર અને રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ સ્વતંત્ર રીતે પસાર કરાયેલ પ્રક્રિયાઓ/આદેશોની દલીલોનું નિરિક્ષણ કરી શકે છે, જો કોઇ હોય તો જે કોલમ નં. કે માં જણાવેલ છે, જેમાં પીએનબીએચએફએલ પાસે ઉપલબ્ધ ટાઇટલના દસ્તાવેજો તેમજ અન્ય વિગતોનો સમાવેશ થાય છે અને ટેન્ડર / બીડ અરજીઓ સુપરત કરતા પહેલા અથવા ઓફર કરતા પહેલા તમામ પાંસાઓથી તેમની જાતને માહિતગાર કરી શકે છે. બીડરોએ આ હરાજીની શરતો અને નિયમો તેમજ બીડ ફોર્મમાં સહી કરવી પડશે.

૩. નોંધ લેવી કે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ (૩) મુજબ, બીડર(રો) / ખરીદાર વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા (અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ, જો કોઇ હોય તો, તેના સહીત) રકમ તેજ દિવસે અથવા તેના આગામી દિવસે જમા કરવા કાનુનન બંધાયેલ છે. વેચાણ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૨) મુજબ સિક્યોર્ડ લેણદારને વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ મળ્યા પછી ફક્ત બીડર(રો) ની તરફેણમાં કરવામાં આવશે. વેચાણ કિંમતની બાકીની ૭૫ ટકા રકમ ખરીદારે વેચાણની મંજુરીનો પત્ર મળ્યાની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર ખરીદારે જમા કરવાની રહેશે, જેમાં કસુરના કિસ્સામાં મિલકત / સિક્યોર્ડ એસેટનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.

**૪. સી ૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ ઈ–હરાજી મારફત વેચાણ કરવામાં અધિકૃત અધિકારીને મદદ કરશે જે તેની કોર્પોરેટ ઓફીસ પ્લોટ નં. ૬૮ ૩જો માળ, સેક્ટર ૪૪, ગુરગાંવ, હરિયાણા, ૧૨૨૦૦૩ ખાતે ધરાવે છે. વેબસાઇટ** www.bankeauctions.co **મિલકતના નિરિક્ષણને સંબંધિત કોઇપણ સહાય માટે અથવા બીડ દસ્તાવેજો મેળવવા માટે અને કોઇ અન્ય પુછપરછ અથવા રજીસ્ટ્રેશન માટે, તમે મનોજકુમાર સોલંકી / પંકજ તિવારી, સંપર્ક નં. ૧૮૦૦ ૧૨૦ ૮૮૦૦, ઇમેઇલ :** www.bankeauctions.com **અને પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત વ્યક્તિનો સંપર્ક કરવો અથવા** www.pnbhousing.com **જોઇ શકો છો.**

**સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૧૬.૧૨.૨૦૨૪**

**સહી/– અધિકૃત અધિકારી, પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

### પરિશિષ્ટ–૪–એ સ્થાવર મિલકત(તો) ની ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૯મો માળ, અંતરીક્ષ ભવન, ૨૨ કસ્તુરબા ગાંધી માર્ગ, નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૦૧, ફોન : ૦૧૧–૨૩૩૫૭૧૭૧, ૨૩૩૫૭૧૭૨, ૨૩૭૦૫૪૧૪, વેબસાઇટ : www.pnbhousing.com

**વડોદરા શાખા :** ૩૩૧, ત્રીજો માળ, ટ્રિવિયા કોમ્પલેક્ષ, નટુભાઇ સર્કલ, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૦૭ **અમદાવાદ શાખા :** બીજો માળ, ભાગ–૧, મેઘા હાઉસ, કોટક બેંક સામે, મીઠાખળી લૉ ગાર્ડન રોડ, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૦૬, **સુરત શાખા :** ઓફીસ નં. ૨૦૬–એ અને બી, બીજો માળ, ત્રિવિધ ચેમ્બર, ફાયર સ્ટેશન સામે, ઋષભ પેટ્રોલ પંપ પાસે, રિંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૩, ગુજરાત

આથી ખાસ કરીને કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે કોલમ નં. ડી માં જણાવેલ સ્થાવર મિલકત (તો) સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ/પરોક્ષ કબજો (અહી કોલમ નં. સી મા જણાવ્યા મુજબ) **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (પીએનબીએચએફએલ)** / સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, **"જેનું જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છે" ના ધોરણે** નીચે જણાવેલ વિગતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે. આથી અહી નીચે કોલમ નં. એ માં જણાવેલ દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/ લાગતા વળગતા દેવાદારો/ગીરવેદાર(રો) (અવસાન પછી) કાનુની વારસદારો, કાનુની પ્રતિનિધિઓ (જાણમાં હોય તેવા, જાણમાં ન હોય તેવા), એક્ઝીક્યુટર(રો), એડમિનિસ્ટ્રેટર(રો), વારસદાર(રો), અસાઇની(ઓ) ને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એનફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ તારીખ મુજબ સુધારેલ ના નિયમ –૮(૬) અને ૯ હેઠળ નોટીસ આપવામાં આવે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે **મેસર્સ પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ** / સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે **www.pnbhousing.com** પર આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે.

| લોન નંબર, દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર(રો)/ કાનુની વારસદાર (એ) | માંગણા રકમ અને તારીખ (બી) | કબજાનો પ્રકાર (સી) | ગીરો મિલકતની વિગત (ડી) | રિઝર્વ રકમ (આરપી) (ઇ) | ઇએમડી (૧૦ ટકા આરપી) (એફ) | બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ (જી) | બિડ વૃદ્ધિ રકમ (એચ) | નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય (આઇ) | હરાજીની તારીખ અને સમય (જે) | જાણમાં હોય તેવા બોજા/ કોર્ટ કેસ જો કોઇ હોય તો (કે) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| HOU/VA/0822/1019678<br>**શાખા : વડોદરા, પ્રીયંક જે. પટેલ / જેયુ પટેલ** | ૦૭–૧૦–૨૦૨૩ નાં રોજ રૂ. ૩૨૧૩૪૫૬/– | (ભૌતિક કબજો) | ડી૪૦૩, પલાશ હાઇટ્સ, લીજેન્ડ હોટેલ પાસે, તરસાલી બાયપાસ, તરસાલી, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૦૯, વડોદરા, ભારત (૮૫૦ ચો. ફુટ) | રૂ. ૨,૫૦૧,૦૦૦ | રૂ. ૨૫૦૧૦૦ | ૩૦–૧૨–૨૪ | રૂ. ૧૦,૦૦૦/– | ૨૪–૧૨–૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે | ૩૧–૧૨–૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે | **નથી/ જાણમાં નથી |
| NHL/AHM/0617/400873<br>**શાખા : અમદાવાદ, વિસતકુમાર અજવાણી / ગીતાબેન હરિહરભાઇ અજવાણી** | ૧૬–૦૧–૨૦૨૪ નાં રોજ રૂ. ૧૮૦૯૦૭૯/– | (ભૌતિક કબજો) | શોપ નં. ૨૦૮, બીજો માળ, બ્લોક ડી, લીલામણી, ટ્રેડ સેન્ટર, જી બી ટાવર પાછળ, શાહિબાગ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૦૪, અમદાવાદ, ભારત (૪૨૩ ચો ફુટ) | રૂ. ૧,૩૩૪,૦૦૦ | રૂ. ૧૩૩,૪૦૦ | ૩૦–૧૨–૨૪ | રૂ. ૧૦,૦૦૦/– | ૨૬–૧૨–૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે | ૩૧–૧૨–૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે | **નથી/ જાણમાં નથી |
| NHL/SRT/0418/516915<br>**શાખા : સુરત, ઓમપ્રકાશ પુનમચંદ સોની / તારાબેન ઓમપ્રકાશ સોની / સોહમ કન્ટ્રકશન** | ૧૨–૧૨–૨૦૨૨ નાં રોજ રૂ. ૨૫૭૩૮૧૬૨.૦૨/– | (ભૌતિક કબજો) | શોપ નં. જી/૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, દિપકમલ બી, બી ટાઇપ મુજબ દિપકમલ ૨ સાઇટ, દિપકમલ શોપિંગ અને ડોક્ટર હાઉસ, રોયલ આર્કેડ સામે, સરથાણા નેચર પાર્ક પાસે, સરથાણા જકાતનાકા વરાછા રોડ, નાના વરાછા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૬, સુરત, ભારત | રૂ. ૨૭૬૮૮૦૦૦ | રૂ. ૨૭૬૮૮૦૦ | ૩૦–૧૨–૨૪ | રૂ. ૧૦૦૦૦૦/– | ૧૮–૧૨–૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે | ૩૧–૧૨–૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે | **નથી/ જાણમાં નથી |
| HOU/VA/0919/747076<br>**શાખા : વડોદરા, લાઇસામા પી વી / ગીરીશભાઇ શંકરચંદ શાહ, મંથન ગીરીશભાઇ શાહ** | ૨૮–૧૧–૨૦૨૨ નાં રોજ રૂ. ૨૫૮૬૩૭૬.૭૮/– | (ભૌતિક કબજો) | પ્લોટ નં. એ/૧૬૩, ગોલ્ડન વેલી, આમોદરથી ગીરીરાજ રોડ પાસે, વાઘોડિયા મેઇન રોડ, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૨૫, વડોદરા, ભારત | રૂ. ૧૩,૧૪,૦૦૦ | રૂ. ૧૩૧૪૦૦ | ૩૦–૧૨–૨૪ | રૂ. ૧૦,૦૦૦/– | ૧૯–૧૨–૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ કલાકે | ૩૧–૧૨–૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ કલાકે | **નથી/ જાણમાં નથી |

*** તેના પરના ૧૮ ટકા દરે લાગુ ચડત વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને/અથવા વસુલાતની તારીખ સુધી લાગુ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે સહીત** પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકત/સિક્યોર્ડ મિલકતો પર કોલમ નં. કે માં જણાવેલ સિવાય કોઇ બોજો/ દાવો નથી. આવા અન્ય બોજાઓ સફળ ખરીદાર/બીડરે ભરવાના/ચુકવવાના રહેશે. ભાવી ખરીદાર(રો)/ બીડસેને જણાવેલ બોજાઓની સચ્ચાઇની ખાતરી તેમની જાતે કરી લેવા વિનંતી છે.**

૧. આજ દિન સુધી ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતો / સિક્યોર્ડ એસેટોના વેચાણ, તબદીલી અને / અથવા નિકાલથી પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત અધિકારી / પીએનબીએચએફએલને કોર્ટનો પ્રતિબંધ અને / અથવા મનાઇ હુકમ નથી.

૨. ભાવી ખરીદાર / બીડર અને રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓએ સ્વતંત્ર રીતે પસાર કરાયેલ પ્રક્રિયાઓ/આદેશોની દલીલોનું નિરિક્ષણ કરી શકે છે, જો કોઇ હોય તો જે કોલમ નં. કે માં જણાવેલ છે, જેમાં પીએનબીએચએફએલ પાસે ઉપલબ્ધ ટાઇટલના દસ્તાવેજો તેમજ અન્ય વિગતોનો સમાવેશ થાય છે અને ટેન્ડર / બીડ અરજીઓ સુપરત કરતા પહેલા અથવા ઓફર કરતા પહેલા તમામ પાંસાઓથી તેમની જાતને માહિતગાર કરી શકે છે. બીડરોએ આ હરાજીની શરતો અને નિયમો તેમજ બીડ ફોર્મમાં સહી કરવી પડશે.

૩. નોંધ લેવી કે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ (૩) મુજબ, બીડર(રો) / ખરીદાર વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા (અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ, જો કોઇ હોય તો, તેના સહીત) રકમ તેજ દિવસે અથવા તેના આગામી દિવસે જમા કરવા કાનુનન બંધાયેલ છે. વેચાણ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૨) મુજબ સિક્યોર્ડ લેણદારને વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ મળ્યા પછી ફક્ત બીડર(રો) ની તરફેણમાં કરવામાં આવશે. વેચાણ કિંમતની બાકીની ૭૫ ટકા રકમ ખરીદારે વેચાણની મંજુરીનો પત્ર મળ્યાની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર ખરીદારે જમા કરવાની રહેશે, જેમાં કસુરના કિસ્સામાં મિલકત / સિક્યોર્ડ એસેટનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.

**૪. સી ૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ ઈ–હરાજી મારફત વેચાણ કરવામાં અધિકૃત અધિકારીને મદદ કરશે જે તેની કોર્પોરેટ ઓફીસ પ્લોટ નં. ૬૮ ૩જો માળ, સેક્ટર ૪૪, ગુરગાંવ, હરિયાણા, ૧૨૨૦૦૩ ખાતે ધરાવે છે. વેબસાઇટ www.bankeauctions.co મિલકતના નિરિક્ષણને સંબંધિત કોઇપણ સહાય માટે અથવા બીડ દસ્તાવેજો મેળવવા માટે અને કોઇ અન્ય પુછપરછ અથવા રજીસ્ટ્રેશન માટે, તમે મનોજકુમાર સોલંકી, સંપર્ક નં. ૧૮૦૦ ૧૨૦ ૮૮૦૦, ઇમેઇલ : www.bankeauctions.com અને પીએનબીએચએફએલના અધિકૃત વ્યક્તિનો સંપર્ક કરવો અથવા www.pnbhousing.com જોઇ શકો છો.**

**સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૧૬.૧૨.૨૦૨૪**

**સહી/– અધિકૃત અધિકારી, પીએનબી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**

---

**ક્રેમલિન દિલ્હી માટે ક્રૂડના સૌથી મોટા સપ્લાયર તરીકે યથાવત રહ્યું**

# ભારત દ્વારા રશિયાના ક્રૂડ ઓઈલ માટેની આયાત ઘટી જૂન ૨૦૨૨ પછીના સૌથી નીચા સ્તરે પહોંચી

**પીટીઆઈ**
નવી દિલ્હી, તા. ૧૫

રશિયન ક્રૂડ ઓઈલની ભારતની આયાત ગત નવેમ્બર માસમાં જૂન, ૨૦૨૨ પછી પ્રથમ વખત તેના સૌથી નિમ્ન સ્તર પર રહી હતી, પરંતુ ક્રેમલિન ભારત માટે તેલના સૌથી મોટા હોત તરીકે યથાવત્ રહ્યો હોવાનું યૂરોપિયન થિંક ટેન્કના માસિક ટ્રેકર રિપોર્ટમાં જણાવવામાં આવ્યું હતું.

ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨માં રશિયાએ યુક્રેન પર હુમલો કર્યો, ત્યારથી લઈને ભારત રશિયન ક્રૂડ ઓઈલનું બીજું સૌથી મોટું ખરીદકર્તા રહ્યું છે. દેશની કુલ ઓઈલની આયાતમાં રશિયન ઓઈલનો હિસ્સો એક સમયે એક ટકા કરતાંયે ઓછો હતો, તે હવે વધીને આશરે ૪૦ ટકા જેટલો થઈ ગયો છે.

આ વધારાનું મુખ્ય કારણ એ છે કે, યુરોપિયન દેશોએ મોસ્કો પાસેથી ખરીદી બંધ કરી દેતાં રશિયન ક્રૂડ ઓઈલ ડિસ્કાઉન્ટ પર ઉપલબ્ધ હતું.

રશિયન ક્રૂડ ઓઈલની ભારત દ્વારા કરવામાં આવતી આયાતો નવેમ્બરમાં ૫૫ ટકા જેટલી ઘટી ગઈ હતી, જે જૂન, ૨૦૨૨ પછીનો સૌથી નીચો આંક છે, એમ સેન્ટર ફોર રિસર્ચ ઓન એનર્જી એન્ડ ક્લિન એર (સીઆરઈએ)એ તેના તાજેતરના અહેવાલમાં જણાવ્યું હતું.

રશિયા ભારતનું ટોચનું ઓઈલ સપ્લાયર છે અને તેના પછી ઈરાક તથા સાઉદી અરેબિયાનો ક્રમ આવે છે.

રશિયાની ક્રૂડ નિકાસમાંથી ચીને ૪૭ ટકાની ખરીદી કરી છે, એ પછી ભારતે ૩૭ ટકા, ઈયુએ ૭ ટકા તથા તુર્કીએ ૭ ટકાની ખરીદી કરી છે, એમ સીઆરઈએએ ચોક્કસ આંકડા રજૂ કર્યા વિના જણાવ્યું હતું.

નવેમ્બર માસમાં રશિયાના યુરલ્સ ગ્રેડ ક્રૂડ ઓઈલ પરના ડિસ્કાઉન્ટમાં માસિક ધોરણે ૧૭ ટકાનો વધારો થયો હતો અને તેની કિંમત બ્રેન્ટ ક્રૂડ ઓઈલની તુલનામાં સરેરાશ ૬.૦૧ ડોલર પ્રતિ બેરલ થઈ હતી. ઈએસપીઓ ગ્રેડ પરનું ડિસ્કાઉન્ટ ૧૫ ટકા ઘટીને ૩.૮૮ ડોલર પ્રતિ બેરલના સરેરાશ ડિસ્કાઉન્ટ પર તેનું ટ્રેડિંગ થયું હતું.

---

# દેશની સૌપ્રથમ ડાયાબિટીસ બાયોબેન્ક ઊભી કરતું આઇસીએમઆર

**પીટીઆઈ**
નવી દિલ્હી, તા. ૧૫

દેશની પ્રથમ ડાયાબિટીસ બાયોબેન્ક ચેન્નઈમાં ઈન્ડિયન કાઉન્સિલ ઓફ મેડિકલ રિસર્ચ (આઈસીએમઆર) દ્વારા મદ્રાસ ડાયાબિટીસ રિસર્ચ ફાઉન્ડેશન (એમડીઆરએફ)ના સહયોગથી સ્થાપવામાં આવ્યું છે.

એમડીઆરએફ, ચેન્નઈ ખાતે સ્થાપવામાં આવેલી બાયોબેન્ક આઈસીએમઆરની પરવાનગી સાથે વૈજ્ઞાનિક અભ્યાસોમાં સહાય પૂરી પાડવા માટે બાયોસ્પેસિમેન્સ એકત્રિત કરવાનો, પ્રોસેસ કરવાનો, સંગ્રહ કરવાનો તથા તેનું વિતરણ કરવાનો આશય ધરાવે છે.

બાયોબેન્ક ડાયાબિટીસના કારણો, ડાયાબિટીના ભારતીય પ્રકારમાં જોવા મળતી વિવિધતા અને સંબંધિત ડિસોર્ડર્સ પરના અત્યાધુનિક સંશોધન માટે સુવિધા પૂરી પાડશે, એમ ડોક્ટર મોહન્સ ડાયાબિટીસ સ્પેશ્યાલિટીઝ સેન્ટર અને એમડીઆરએફના ચેરમેન ડોક્ટર વી મોહને જણાવ્યું હતું. બાયોબેન્ક ૨૦૦૮થી ૨૦૨૦ દરમિયાન તબક્કાવાર રીતે તમામ રાજ્યો અને કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશોમાં હાથ ધરવામાં આવેલા બે આઈસીએમઆર ફંડેડ અભ્યાસો – આઈસીએમઆર– ઈન્ડિયા ડાયાબિટીસ (આઈસીએમઆર–ઈન્ડિયાબી) તથા રજીસ્ટ્રી ઓફ પિપલ વિથ ડાયાબિટીસ ઈન ઈન્ડિયા એટ અ યંગ એજ એટ ધી ઓનસેટ (જે ૨૦૦૬માં શરૂ થયો હતો અને હજી પણ ચાલી રહ્યો છે) અભ્યાસનાં બ્લડ સેમ્પલ્સ ધરાવે છે.

નાન વયે ડાયાબિટીસના વિવિધ પ્રકારો – અર્થાત્ ટાઈપ વન અને ટાઈપ ૨નાં બ્લડ સેમ્પલ્સ તથા ગેસ્ટેશનલ ડાયાબિટીસનાં સેમ્પલ્સ ભાવિ અભ્યાસો તથા સંશોધનો માટે સંગ્રહવામાં આવ્યાં હોવાનું મોહને જણાવ્યું હતું.

બાયોબેન્ક સ્થાપવાની પ્રક્રિયા આશરે બે વર્ષ પહેલાં શરૂ થઈ હતી.

બાયોબેન્કની વિગતો તથા તેને સ્થાપવા પાછળનો આશય ઈન્ડિયન જર્નલ ઓફ મેડિકલ રિસર્ચમાં ગયા અઠવાડિયે પ્રસિદ્ધ થયેલા લેખમાં વિગતવાર સમજાવવામાં આવ્યો છે.

લેખ અનુસાર, વૈજ્ઞાનિક સંશોધનને સહાય પૂરી પાડવા માટે બાયોસ્પેસિમેનના એકત્રીકરણ, પ્રોસેસિંગ, સંગ્રહ તથા વિતરણ તથા બાયોમેડિકલ સંશોધન માટે બાયોબેન્ક્સ મહત્ત્વની બની રહે છે.

---

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

## એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

(CIN : L65922RJ1999PLC015440)
૩૨૧, એસ એમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર – ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન),
ફોન ૦૨૯૪–૨૪૧૨૬૦૯, ઇમેઇલ : info@srghousing.com વેબસાઇટ : www.srghousing.com

### સાંકેતિક કબજા નોટીસ નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે)

જત જણાવાનું કે એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર–૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારોને એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસો જારી કરી દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસોની બજવણીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કબજો** દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકતો સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદો એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર, ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ની નીચે જણાવેલ રકમો વત્તા ચડત વ્યાજ અને છુટકારા સુધી તેના પરના કોસ્ટ / ચાર્જને આધિન રહેશે.
સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સબંધમાં, એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

| ક્રમ નં. | લોન એકાઉન્ટ નંબર (લોન)/ દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર | ૧) માંગણા નોટીસની તારીખ<br>૨) સાંકેતિક કબજાની તારીખ<br>૩) માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ | સ્થાવર મિલકતની વિગત (તેના પર બંધાયેલ અથવા બાંધવામાં આવનાર બિલ્ડીંગો અને સ્ટ્રક્ચર્સ તેમજ જમીન સાથે કાયમી રીતે જોડાયેલ ફીક્ચર્સ અને ફીટીંગ્સ) |
|---|---|---|---|
| ૧ | HLR0000000014224<br>શ્રી મનસંગભાઇ વેલાભાઇ પટેલ જે શ્રી વેલાભાઇ પટેલના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી રાજુબેન કે પટેલ જે શ્રી માનસંગભાઇના પત્ની (સહ–દેવાદાર–૧), શ્રી મનોહરભાઇ માનસંગભાઇ પરમરા જે શ્રી માનસંગભાઇના પુત્ર (સહ–દેવાદાર–૨), શ્રી અજયભાઇ અશોકભાઇ રાઠોડ જે શ્રી અશોકભાઇના પુત્ર (જામીનદાર) | ૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૨–૦૬–૨૦૨૪<br>૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૦–૧૨–૨૦૨૪<br>૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૩,૨૦,૦૬૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ વીસ હજાર સાહીઠ પુરા) ૧૦–૦૬–૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૧૧–૦૬–૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે. | શ્રી મનસંગભાઇ વેલાભાઇ પટેલ જે શ્રી વેલાભાઇ પટેલના પુત્રના નામે રહેલા મિલકત નં. ૧૧૩૨, જુનો હાઉસ નં. ૮૦૪, નિશાળ ફળિયું, પ્રાઇમરી સ્કુલ પાસે, ગામ–મીલરામપુરા, તાલુકો–તારાપુર, જિલ્લો–આણંદ, (ગુજરાત) ખાતેની જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૦૦૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : રાકેશભાઇ ચંદુભાઇ, પશ્ચિમ : ચંદુભાઇ પાંચનભાઇ, ઉત્તર દાદુભાઇ રાઇજીભાઇ, દક્ષિણ : રોડ |
| ૨ | HLR0000000014002<br>શ્રી અશોકભાઇ ચંદુભાઇ પટેલ જે શ્રી ચંદુભાઇ પટેલના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી સવિતાભાઇ પટેલ જે શ્રી અશોકભાઇ ચંદુભાઇ પટેલના પત્ની (સહ–દેવાદાર), શ્રી વિક્રમભાઇ શામજીભાઇ વાઘેલા જે શ્રી શામજીભાઇ વાઘેલાના પુત્ર (જામીનદાર) | ૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૮–૦૬–૨૦૨૪<br>૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૦–૧૨–૨૦૨૪<br>૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૩,૦૬,૭૬૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ છ હજાર સાતસો સાહીઠ પુરા) ૧૮–૦૬–૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૧૯–૦૬–૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે. | શ્રી અશોકભાઇ ચંદુભાઇ પટેલ જે શ્રી ચંદુભાઇ પટેલના પુત્રના નામે રહેલા મિલકત નં. ૧૧૬૯, હાઉસ નં. ૮૪૧, ચારબાયુમા, રામપુરા, તાલુકો–તારાપુર, જિલ્લો–આણંદ, (ગુજરાત) ખાતેની જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૨૪૦૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : કાલોદ્રા રોડ, પશ્ચિમ : ઉકાભાઇ બાવાભાઇનું ઘર, ઉત્તર : રમેશભાઇ રામસિંહભાઇનું ઘર, દક્ષિણ : રણછોડભાઇ કાળુભાઇનું ઘર |
| ૩ | HLR0000000010786<br>શ્રી વિષ્ણુભાઇ રાઠોડ જે ફાલજીભાઇ કાટુભાઇ રાઠોડના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમમતી રંજનબેન રાઠોડ જે શ્રી વિષ્ણુભાઇ ફાલજીભાઇ રાઠાડના પત્ની (સહ–દેવાદાર), શ્રી સંજયભાઇ બાબુભાઇ રાઠોડ જે શ્રી બાબુભાઇના પુત્ર (જામીનદાર) | ૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૨–૦૫–૨૦૨૪<br>૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૦–૧૨–૨૦૨૪<br>૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૪,૭૮,૦૯૦/– (રૂપિયા ચાર લાખ ઈઠ્યોતેર હજાર નેવું પુરા) ૨૪–૦૪–૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૨૫–૦૪–૨૦૨ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે. | શ્રી વિષ્ણુભાઇ રાઠોડ જે ફાલજીભાઇ કાટુભાઇ રાઠોડના પુત્રના નામે રહેલા મિલકત નં. ૯૬૧, વટાસણા રોડ, મોજે–મીલારામપુરા, તાલુકો–તારાપુર, જિલ્લો–આણંદ, (ગુજરાત) ખાતેની જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૫૦૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : રમણભાઇની મિલકત, દક્ષિણ : સુરેશભાઇની મિલકત |
| ૪ | HLR0000000010784<br>શ્રી અલાભાઇ ભરવાડ જે શ્રી હામિરભાઇ ધુલાભાઇના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી જમુનાબેન ભરવાડ જે શ્રી અલાભાઇ ભરવાડના પત્ની (સહ–દેવાદાર–૨), શ્રી કિરણભાઇ ભરવાડ જે શ્રી અલાભાઇ ભરવાડના પુત્ર (સહ–દેવાદાર–૨), શ્રી નિલેષકુમાર બારૈયા જે શ્રી રકિશભાઇ બારૈયાના પુત્ર (જામીનદાર) | ૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૬–૧૦–૨૦૨૩<br>૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૦–૧૨–૨૦૨૪<br>૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૫,૩૮,૭૪૦/– (રૂપિયા પાંચ લાખ આડત્રીસ હજાર સાતસો ચાલીસ પુરા) ૧૩–૧૦–૨૦૨૩ મુજબ વત્તા ૧૪–૧૦–૨૦૨૩ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે. | શ્રી અલાભાઇ ભરવાડ જે શ્રી હામિરભાઇ ધુલાભાઇના પુત્રના નામે રહેલા નવી મિલકત નં. ૬૦૬, (જુનો નં. ૫૩૪/૧), ગામ–દલોલી, તાલુકો–માતર, જિલ્લો–ખેડા, (ગુજરાત) ખાતેની જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૫૦૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : હરિભાનુનું ઘર, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : નિશાડમીયાનું ઘર, દક્ષિણ : રહાભાઇનું ઘર |
| ૫ | HLR0000000008806<br>શ્રી ભાણાભાઇ ભરવાડ જે શ્રી રઘુભાઇ ભરવાડના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી મધુબેન જે શ્રી ભાણાભાઇ ભરવાડના પુત્ર (સહ–દેવાદાર), શ્રી નરેશકુમાર ધારજીયા જે શ્રી બચુભાઇ ધારજીયાના પુત્ર (જામીનદાર) | ૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૪–૧૦–૨૦૩<br>૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૦–૧૨–૨૦૨૪<br>૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૩,૦૦,૫૬૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ પાંચસો સાહીઠ પુરા) ૧૧–૦૯–૨૦૨૩ મુજબ વત્તા ૧૨–૦૯–૨૦૨૩ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે. | શ્રી ભાણાભાઇ ભરવાડ જે શ્રી રઘુભાઇ ભરવાડના પુત્રના નામે રહેલ મિલકત નં. ૧૯૫, ગામ–મીલ રામપુરા, તાલુકો–તારાપુરા, જિલ્લો–આણંદ, (ગુજરાત) ખાતેની જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૧૫૫ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : જાહેર રોડ, પશ્ચિમ : પટેલ ખામાભાઇ ભગવાનભાઇનું ઘર, ઉત્તર : બુધાભાઇ રઘુભાઇનું ઘર, દક્ષિણ : જાહેર રોડ |
| ૬ | HLR0000000008770<br>શ્રી વજુભાઇ ભરવાડ જે શ્રી કનુભાઇ ભરવાડના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી કૈલાશબેન ભરવાડ જે શ્રી વજુભાઇ ભરવાડના પત્ની (સહ–દેવાદાર), શ્રી હામિરભાઇ ભરવાડના જે શ્રી કાદવભાઇ ભરવાડના પુત્ર (જામીનદાર) | ૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૩–૧૦–૨૦૨૩<br>૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૦–૧૨–૨૦૨૪<br>૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૨,૮૪,૯૭૦/– (રૂપિયા બે લાખ ચોર્યાસીહજાર નવસો સીત્તેર પુરા) ૧૧–૦૯–૨૦૨૩ મુજબ વત્તા ૧૨–૦૩–૨૦૨૩ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે. | શ્રી વજુભાઇ ભરવાડ જે શ્રી કનુભાઇ ભરવાડના પુત્રના નામે રહેલ મિલકત નં. ૯૩, ગામ–કાનાવાડા ટાબે, રસલપુરા, તાલુકો–તારાપુરા, જિલ્લો–આણંદ, (ગુજરાત) ખાતેની જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૨૩૧૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : તબેલો, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : દોલતભાઇ ભરવાડનું ઘર |
| ૭ | HLR0000000011802<br>શ્રી પ્રકાશભાઇ રઘુભાઇ ધારજીયા જે શ્રી રઘુભાઇ ધારજીયાના પુત્ર (દેવાદાર, શ્રીમતી પ્રસનબેન પ્રકાશભાઇ ધારજીયા જે શ્રી પ્રકાશભાઇ ધારજીયાના પત્ની (સહ–દેવાદાર), શ્રી ભરતભાઇ ભગવાનભાઇ ગઘાડિયા જે શ્રી ભગવાનભાઇ ગઘાડિયાના પુત્ર (જામીનદાર) | ૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૯–૦૯–૨૦૨૩<br>૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૦–૧૨–૨૦૨૪<br>૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૩,૧૬,૬૬૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ સોળ હજાર છસ્સો સાહીઠ પુરા) ૧૧–૦૯–૨૦૨૩ મુજબ વત્તા ૧૨–૦૯–૨૦૨૩ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે. | શ્રી પ્રકાશભાઇ રઘુભાઇ ધારજીયા જે શ્રી રઘુભાઇ ધારજીયાના પુત્રના નામે રહેલ મિલકત નં. ૩૪/૩, ગામ–મીલ રામપુરા, તાલુકો–તારાપુર, જિલ્લો–આણંદ (ગુજરાત) ખાતેની જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૪૦૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : લાલજીભાઇની મિલકત, પશ્ચિમ : ભરતભાઇની મિલકત, ઉત્તર : કાળુભાઇની મિલકત, દક્ષિણ : રોડ |
| ૮ | HLR0000000011756<br>શ્રી કનકસિંહ કાનસિંહ જે શ્રી કાનસિંહના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી દક્ષાબેન કનકસિંહ ઝાલા જે શ્રી પોપટભાઇ ઝાલાના પત્ની (સહ–દેવાદાર–૧), શ્રી કનકસિંહ ઝાલા જે શ્રી ચતુરસિંહ ઝાલાના પુત્ર (સહ–દેવાદાર–૨), શ્રી રાજેશભાઇ પરમાર જે શ્રી ચંદુભાઇના પુત્ર (જામીનદાર) | ૧. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૩–૦૫–૨૦૨૪<br>૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૧૦–૧૨–૨૦૨૪<br>૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂ. ૩,૯૭,૨૩૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ સત્તાણું હજાર બસ્સો ત્રીસ પુરા) ૨૪–૦૪–૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૨૫–૦૪–૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે. | શ્રી કનકસિંહ કાનસિંહ જે શ્રી કાનસિંહના પુત્રના નામે રહેલ ઓથોરિટી મિલકત નં. ૭૯, ગામ–મુખીના મુવાડા, તાલુકો–કપડવંજ, જિલ્લો–ખેડા, (ગુજરાત) ખાતેની જમીનનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૨૨૯૬ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : ખુલ્લી જમીન, ઉત્તર : શેમારજી રઘાજીની મિલકત, દક્ષિણ : પ્રતાપભાઇ ઝાલાની મિલકત. |

**સ્થળ : ગુજરાત**
**તારીખ : ૧૬–૧૨–૨૦૨૪**

**સહી/– અધિકૃત અધિકારી**
**એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**